

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Sienko na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020 r. poz.65 t.j.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Sienko.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Minimalna cena wywoławcza opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy
Działka nr 76/3 w Dąbrówce Nowej KW: BY1N/00014536/6	0,7229 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIIIa i RIVb	na cele rolne	równowartość 3,56 q żyta rocznie	Do 3 lat
Działka nr 59/8 w Dąbrówce Nowej KW: BY1N/00018332/4	0,8181 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIIIb i nieużytki	na cele rolne	równowartość 3,95 q żyta rocznie	Do 3 lat
Działka nr 96/8 w Łukowcu KW: BY1N/00013965/5	1,4761 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIVa.	na cele rolne	równowartość 5,9 q żyta rocznie	Do 3 lat

Działka nr 96/11 w Łukowcu KW:BY1N/00013965/5	6,1647 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty rolne RV i LIV oraz nieużytki.	na cele rolne	równowartość 15,79 q żyta rocznie	Do 3 lat
Działka nr 96/2 w Łukowcu KW:BY1N/00013965/5	0,7692 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIVa	na cele rolne	równowartość 3,08 q żyta rocznie	Do 3 lat
Działka nr 1/1 w Łukowcu KW:BY1N/00017651/9	1,9987 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RV.	na cele rolne	równowartość 6,00 q żyta rocznie	Do 3 lat
Działka nr 1/2 w Łukowcu KW:BY1N/00017652/6	2,0588 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RV.	na cele rolne	równowartość 6,18 q żyta rocznie	Do 3 lat
Działka nr 94 w Łukowcu KW:BY1N/00017712/5	1,6479 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIVa i RIVb.	na cele rolne	równowartość 6,37 q żyta rocznie	Do 3 lat
Działka nr 179/1w Mochlu KW:BY1N/00017325/5	0,2900 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIIIb.	na cele rolne	równowartość 1,31 q żyta rocznie	Do 3 lat

Działka nr 278/5 w Mochlu KW:BY1N/00013152/3	1,2055 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIVa i RIVb.	na cele rolne	równowartość 4,45 q żyta rocznie	Do roku
Działka nr 228 w Wierzchucinku KW:BY1N/00012291/2	0,9958 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIVa.	na cele rolne	równowartość 3,98 q żyta rocznie	Do 3 lat
Część działki nr 21/1 w Trzemiętówku KW: BY1N/00014535/9	0,01341 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę o powierzchni 0,1341 ha. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIVa.	na cele rolne	równowartość 0,54 q żyta rocznie	Do 3 lat
Działka nr 51 w Samsiecznie KW:BY1N/00012360/7	1,4538 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RV oraz nieużytki.	na cele rolne	równowartość 3,84 q żyta rocznie	Do 3 lat
Część działki nr 58 w Samsiecznie KW: BY1N/00007611/4	1,34 ha	Do dzierżawy przeznaczono część działki o powierzchni 1,34 ha. Powierzchnia całej działki wynosi 8,59 ha. Wdzierżawiana część jest sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIIIa, RIIIb, RIVa, RIVb, i RV..	na cele rolne	równowartość 5,24 q żyta rocznie	Do 3 lat

Część działki nr 231/4 w Kruszyńcu KW:BY1N/00015854/8	Powierzchnia całej nieruchomości wynosi 20,35 ha Do dzierżawy przeznaczono część nieruchomości oznaczoną nr rob.231/7,231/8 231/9 o pow. <b>2,98 ha</b>	Do dzierżawy przeznaczono część nieruchomości. Jest ona sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako łąki trwałe o oznaczeniu gruntowym ŁIII- 0,45 ha i ŁIV – 2,53 ha.	na cele rolne	równowartość 8,94 q żyta rocznie	Do roku
--	--	---	---------------	----------------------------------	---------

Działka nr 206/11 w Sicienku KW:BY1N/00012262/0	0,3163 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIVa oraz łąki trwałe ŁVI	na cele rolne	równowartość 1,26 q żyta rocznie	Do roku
Działka nr 206/13 w Sicienku KW:BY1N/00012262/0	0,3121 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIVa, RIVb oraz łąki trwałe ŁVI	na cele rolne	równowartość 1,09 q żyta rocznie	Do roku
Część działki nr 71 w Sicienku KW:BY1N/00027439/0	0,0726 ha	Do dzierżawy przeznaczono część nieruchomości o powierzchni 0,0726 ha	W celu poprawy zagospodarowania sąsiadujących nieruchomości	czynsz wynosi 254,10 zł / rok (netto)	Do 3 lat
Część działki nr 100 w Sicienku KW:BY1N/00023536/2	0,0420 ha	Do dzierżawy przeznaczono część nieruchomości o powierzchni 0,0420 ha	W celu poprawy zagospodarowania sąsiadujących nieruchomości	czynsz wynosi 147,00 zł / rok (netto)	Do 3 lat

Czynsz dzierżawny płatny jest w gotówce w obowiązującej cenie żyta przyjętej zgodnie z przepisami o podatku rolnym oraz corocznej uchwały Rady Gminy Sicienko w sprawie obniżenia ceny skupu żyta dla obliczenia podatku rolnego. Dzierżawcę oprócz czynszu obciążają koszty podatku rolnego. Czynnysz dzierżawny płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku. Dopuszcza się płatność czynszu w dwóch równych ratach w terminach 15 marca i 15 września każdego roku.

Minimalną wysokość opłat za dzierżawę określa Zarządzenie Nr 53/2017 Wójta Gminy Sicienko z dnia 5 lipca 2017 roku w sprawie opłat za dzierżawę lokali użytkowych w obiektach komunalnych, opłat za dzierżawę gruntu z przeznaczeniem na działalność, pod garaże, opłat za dzierżawę gruntów rolnych oraz opłat za dzierżawę gruntów z przeznaczeniem na umieszczenie reklam, zmienione Zarządzeniem Nr 87/2017, 20/2018, 107/2018 i 56/2020 (treść zarządzeń dostępna na [www.bip.sicienko.pl](http://www.bip.sicienko.pl) w zakładce Prawo lokalne-Zarządzenia Wójta).

**Osoby zainteresowane dzierżawą wskazanych wyżej nieruchomości powinny złożyć do Wójta Gminy Sicienko wniosek o dzierżawę. W przypadku ubiegania się o dzierżawę danej działki tylko przez jednego wnioskodawcę nieruchomość ta zostanie mu wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym. W przypadku ubiegania się o dzierżawę przez więcej niż jednego zainteresowanego obowiązuje tryb przetargowy (zgodnie z Uchwałą Nr VI/52/19 Rady Gminy Sicienko z dnia 24 kwietnia 2019 r.).**

Termin zagospodarowania nieruchomości – po podpisaniu umów.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację na stronie internetowej: [www.bip.sicienko.pl](http://www.bip.sicienko.pl) oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sicienku na okres 21 dni tj od dnia 07.08.2020 r. do dnia 28.08.2020 r.

Bliższych informacji o dzierżawach wymienionych nieruchomości udziela Urząd Gminy w Sicienku, pokój nr 3, tel. 52 58 70 403.

data wywieszenia .....

Z. mp. Wójta  
podpis .....  
mgr Radosław Kempinski  
Zastępca Wójta