

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Sicienko na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020 r. poz.65 t.j.) **przeznacza do dzierżawy** niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Sicienko.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Minimalna cena wywoławcza opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy
Działka nr 96/7 w Łukowcu KW: BY1N/00013965/5	0,3195 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIVa	na cele rolne	równowartość 1,28 q żyta rocznie	Do 3 lat
Działka nr 1/3 w Łukowcu KW: BY1N/00017653/3	3,1263 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne - RV oraz łąki trwałe - ŁIV	na cele rolne	równowartość 9,38 q żyta rocznie	Do 3 lat

Czynsz dzierżawny płatny jest w gotówce w obowiązującej cenie żyta przyjętej zgodnie z przepisami o podatku rolnym oraz corocznej uchwały Rady Gminy Sicienko w sprawie obniżenia ceny skupu żyta dla obliczenia podatku rolnego. Dzierżawcę oprócz czynszu obciążają koszty podatku rolnego.

Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku. Dopuszcza się płatność czynszu w dwóch równych ratach w terminach 15 marca i 15 września każdego roku.

Minimalną wysokość opłat za dzierżawę określa Zarządzenie Nr 53/2017 Wójta Gminy Sicienko z dnia 5 lipca 2017 roku w sprawie opłat za dzierżawę lokali użytkowych w obiektach komunalnych, opłat za dzierżawę gruntu z przeznaczeniem na działalność, pod garaże, opłat za dzierżawę gruntów rolnych oraz opłat za dzierżawę gruntów z przeznaczeniem na umieszczenie reklam, zmienione Zarządzeniem Nr 87/2017, 20/2018, 107/2018 i 56/2020 (treść zarządzeń dostępna na www.bip.sicienko.pl w zakładce Prawo lokalne-Zarządzenia Wójta).

Osoby zainteresowane dzierżawą wskazanych wyżej nieruchomości powinny złożyć do Wójta Gminy Sicienko wniosek o dzierżawę. W przypadku ubiegania się o dzierżawę danej działki tylko przez jednego wnioskodawcę nieruchomość ta zostanie mu wydzielona w trybie bezprzetargowym. W przypadku ubiegania się o dzierżawę przez więcej niż jednego zainteresowanego obowiązuje tryb przetargowy (zgodnie z Uchwałą Nr VI/52/19 Rady Gminy Sicienko z dnia 24 kwietnia 2019 r.) .

Termin zagospodarowania nieruchomości – po podpisaniu umów.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację na stronie internetowej: www.bip.sicienko.pl oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sicienku na okres 21 dni tj od dnia 14.09.2020 r. do dnia 05.10.2020 r.

Bliższych informacji o dzierżawach wymienionych nieruchomości udziela Urząd Gminy w Sicienku, pokój nr 3, tel. 52 58 70 403.

data wywieszenia14.09.2020.....

podpis

Wojta
mgr Piotr Chudzyński

