

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH

Wójt Gminy Sicienko ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę niżej opisanych gruntów rolnych stanowiących własność Gminy Sicienko

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Minimalna cena wywoławcza opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy
Działka nr 1/1 w Łukowcu KW: BY1N/00017651/9	1,9987 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RV.	Na cele rolne	równowartość 6,00 q żyta rocznie	Do 3 lat
Działka nr 1/2 w Łukowcu KW:BY1N/00017652/6	2,0588 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RV.	Na cele rolne	równowartość 6,18 q żyta rocznie	Do 3 lat
Działka nr 94 w Łukowcu KW:BY1N/00017712/5	1,6479 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIVa i RIVb.	Na cele rolne	równowartość 6,37 q żyta rocznie	Do 3 lat

Czynsz dzierżawny płatny jest w gotówce w obowiązującej cenie żyta przyjętej zgodnie z przepisami o podatku rolnym oraz corocznej uchwały Rady Gminy Sicienko w sprawie obniżenia ceny skupu żyta dla obliczenia podatku rolnego. Dzierżawcę oprócz czynszu obciążają koszty podatku rolnego.

Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku. Dopuszcza się płatność czynszu w dwóch równych ratach w terminach do 15 marca i do 15 września każdego roku.

Minimalną wysokość opłat za dzierżawę określa Zarządzenie Nr 53/2017 Wójta Gminy Sicienko z dnia 5 lipca 2017 roku w sprawie opłat za dzierżawę lokali użytkowych w obiektach komunalnych, opłat za dzierżawę gruntu z przeznaczeniem na działalność, pod garaże, opłat za dzierżawę gruntów rolnych oraz opłat za dzierżawę gruntów z przeznaczeniem na umieszczenie reklam, zmienione Zarządzeniem Nr 87/2017, 20/2018, 107/2018 i 56/2020 (treść zarządzeń dostępna na www.bip.sicienko.pl w zakładce Prawo lokalne-Zarządzenia Wójta).

Minimalne postąpienie wynosi 2,00 q żyta.

Przetarg odbędzie się w dniu 30 października 2020 roku od godziny 9.00 w siedzibie Urzędu Gminy w Sicienku pokój nr 7b .

Komisja przetargowa przeprowadzi przetarg zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2020 poz. 65 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu z przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz.1490)

Termin zagospodarowania nieruchomości – po rozstrzygnięciu przetargu. Przed przystąpieniem do przetargu nie wymaga się wpłaty wadium.

Bliższych informacji o dzierżawach nieruchomości wymienionych w ogłoszeniu udziela Urząd Gminy w Sicienku, pokój nr 3, tel. 52 58 70 403.

Wywieszono dnia30.09.2020

Zdjęto dnia

BIP data30.09.2020..... podpis

Wójt
mgr Piotr Chudziński