

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Sicienka na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz.1990)
przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Sicienka.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Minimalna cena wywoławcza opłat z tytułu dzierżawy [w zł pln]	Okres dzierżawy
Działka nr 96/14 w Łukowcu KW:BY1N/00013965/5	1,2482 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIVa, LIV.	na cele rolne	366,64 zł rocznie	Do 3 lat
Działka nr 96/17 w Łukowcu KW:BY1N/00013965/5	0,9936 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIVb, RV, RVI.	na cele rolne	154,79 zł rocznie	Do 3 lat
Działka nr 28/3 w Nowaczkwie KW:BY1N/00021449/1	0,4960 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIVa.	na cele rolne	99,20 zł rocznie	Do 3 lat
Działka nr 217/1 w Pawłówku KW:BY1N/00018382/9	2,7300 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako użytki zielone i nieużytki.	na cele rolne	395,85 zł rocznie	Do 3 lat

Działka nr 10 w Sitnie KW:BY1N/00012853/0	0,6260 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIIIb, RIVa.	na cele rolne	135,35 zł rocznie	Do 3 lat
Działka nr 6/3 w Sitnie KW:BY1N/00012853/0	0,7365 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIIIb, RIVa.	na cele rolne	160,21 zł rocznie	Do 3 lat
Działka nr 6/5 w Sitnie KW:BY1N/00012853/0	0,6053 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako pastwisko PsV i nieużytek.	na cele rolne	69,80 zł rocznie	Do 3 lat
Działka nr 51 w Samsiecznie KW:BY1N/00012360/7	1,4538 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RV oraz nieużytki.	na cele rolne	192,12 zł rocznie	Do 3 lat
Działka nr 58 w Samsiecznie KW: BY1N/00007611/4	8,5900 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIIIa, RIIIb, RIVa, RIVb, RV i LsIV.	na cele rolne	1422,25 zł rocznie	Do 3 lat

Działka nr 116/13 w Sicienku KW:BY1N/00012262/0	0,1963 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIIIb oraz nieużytki	na cele rolne	86,17 zł rocznie	Do 8 lat
Działka nr 122/5 w Trzemiętowie KW:BY1N/00013088/3	0,2462 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIIIb i rów W.	na cele rolne	50,90 zł rocznie	Do 3 lat
Działka nr 28 w Zawadzie KW:BY1N/00012377/9	0,3100 ha	Do dzierżawy przeznaczono całą działkę. Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunty orne RIIIb oraz nieużytki.	na cele rolne	26,25 zł rocznie	Do 3 lat
Część działki nr 71 w Sicienku KW:BY1N/00027439/0	0,0726 ha	Do dzierżawy przeznaczono część nieruchomości o powierzchni 0,0726 ha	W celu poprawy zagospodarowania sąsiadujących nieruchomości	czynsz wynosi 254,10 zł / rok (netto)	Do 3 lat
Część działki nr 100 w Sicienku KW:BY1N/00023536/2	0,0420 ha	Do dzierżawy przeznaczono część nieruchomości o powierzchni 0,0420 ha	W celu poprawy zagospodarowania sąsiadujących nieruchomości	czynsz wynosi 147,00 zł / rok (netto)	Do 3 lat

Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku. Dopuszcza się płatność czynszu w dwóch równych ratach w terminach 15 marca i 15 września każdego roku. Minimalną wysokość opłat za dzierżawę określa Zarządzenie Nr 53/2017 Wójta Gminy Sicienko z dnia 5 lipca 2017 roku w sprawie opłat za dzierżawę lokali użytkowych w obiektach komunalnych, opłat za dzierżawę gruntu z przeznaczeniem na działalność, pod garaże, opłat za dzierżawę gruntów rolnych oraz opłat za dzierżawę gruntów z przeznaczeniem na umieszczenie reklam, zmienione Zarządzeniem Nr 87/2017, 20/2018, 107/2018, 56/2020 i 64/2021 (treść zarządzeń dostępna na www.bip.sicienko.pl w zakładce Prawo lokalne-Zarządzenia Wójta). Dzierżawcę oprócz czynszu obciążają koszty podatku rolnego. Osoby zainteresowane dzierżawą wskazanych wyżej nieruchomości powinny złożyć do Wójta Gminy Sicienko wniosek o dzierżawę. W przypadku ubiegania się o dzierżawę danej działki tylko przez jednego wnioskodawcę nieruchomość ta zostanie mu wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym. W przypadku ubiegania się o dzierżawę przez więcej niż jednego zainteresowanego obowiązuje tryb przetargowy (zgodnie z Uchwałą Nr VI/52/19 Rady Gminy Sicienko z dnia 24 kwietnia 2019 r.)

Termin zagospodarowania nieruchomości – po podpisaniu umów.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację na stronie internetowej: www.bip.sicienko.pl oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sicienku na okres 21 dni tj od dnia 22.07.2021 r. do dnia 12.08.2021 r.

Bliższych informacji o dzierżawach wymienionych nieruchomości udziela Urząd Gminy w Sicienku, pokój nr 3, tel. 52 58 70 770 .

data wywieszenia

podpis

mgr Piotr Chudzyński